

Tájékoztatjuk az érdeklődőket, hogy Helvécia Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelölte értékesítésre a

Szabó Sándor lakótelepen, a Taál Bálint és a Kajsziarack utcában lévő építési telkeket. A közművek az utcákban elérhetőek, a telkek FL-4 jelű övezetbe soroltak, melyekre az alábbi előírások vonatkoznak:

Az FL-4 jelű építési övezetben

- a) telek területe: min: 550m²
- b) Beépítés módja: oldalhatáron álló
- c) Előkert
 - ca) közbenső teleknél: 5m
 - cb) saroktelek hosszanti oldalán: 3m
- d) beépítettség: max 30%
- e) építménymagasság: max 4,5m
- f) teljes közművesítés: az építési munka feltétele, a szennyvízhálózat kiépítéséig ideiglenesen a vízzáró medencés gyűjtés megengedett.
- g) zöldfelület: min 40%

Ebben az övezetben az alábbi telek megvásárlására van lehetőség:

**1599/3. hrsz 579 m², 1599/4. hrsz 576 m², 1599/5. hrsz 572 m², 1599/7. hrsz 576 m²,
1599/8. hrsz 579 m²**

A telkek ára egységesen nettó 12.000.000.- Ft + ÁFA.

Helvécia Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 0169/4. hrsz alatt felvett, 2597 m² nagyságú, kivett tanya művelési ágú területet (volt Fehértói tábor), és a 0169/5. hrsz alatt felvett, 8841 m² nagyságú sporttelep és erdő művelési ágú területet is kijelölte értékesítésre.

A Képviselő-testület értékbecslés alapján az ingatlanok vételárát

- a 0169/4. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bruttó 20.500.000.- Ft összegben,
- a 0169/5. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bruttó 1.800.000.- Ft összegben határozta meg.

Az ingatlanokkal kapcsolatban részletes felvilágosítás kérhető munkaidőben a 76/579-000/22 telefonszámon, vagy a hivatal@helvecia.hu e-mail címen.

Balogh Károly polgármester